

Московская область, г.о. Подольск, г. Подольск

Дата выдачи: «20» октября 2022 года

БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ № 2022/03

Для акционеров, являющихся владельцами обыкновенных именных бездокументарных акций Акционерного общества «Корпорация «Монтажспецстрой» (ОГРН 1027739277422, ИНН 7710031165, адрес: Российская Федерация, 123001, город Москва, улица Большая Садовая, дом 8, строение 1).

Публичное акционерное общество «Витабанк», Универсальная лицензия Центрального банка Российской Федерации на осуществление банковских операций № 356 от 03 августа 2022 года, адрес: Российская Федерация, 142116, Московская область, городской округ Подольск, город Подольск, улица Ульяновых, дом 1 помещение 2, имеющее корреспондентский счет № 30101810900000000758 в Северо-Западном ГУ Банка России, ОГРН 1027800000183, БИК 044030758, ИНН 7831000147, ОКАТО 40273000000, ОКТМО 40332000000, в дальнейшем именуемое **ГАРАНТ**, было уведомлено о том, Публичное акционерное общество «Совкомбанк» (ОГРН 1144400000425, ИНН 4401116480, адрес: Россия, 156000, Костромская область, город Кострома, проспект Текстильщиков, дом 46), в дальнейшем именуемое **ПРИНЦИПАЛ**, в соответствии со статьей 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ направит адресованное акционерам-владельцам обыкновенных именных бездокументарных акций Акционерного общества «Корпорация «Монтажспецстрой» (ОГРН 1027739277422, ИНН 7710031165, адрес: Российская Федерация, 123001, город Москва, улица Большая Садовая, дом 8, строение 1), в дальнейшем именуемого **Общество**, обязательное предложение, в дальнейшем именуемое **Оферта**, о приобретении **2 116 722 штук** обыкновенных именных бездокументарных акций Общества (государственный регистрационный номер выпуска 1-01-01564-А) (далее **ОБЫКНОВЕННЫЕ АКЦИИ**) по цене приобретения 152,62 (сто пятьдесят две целых шестьдесят две сотых) рубля за одну **ОБЫКНОВЕННУЮ АКЦИЮ**.

БЕНЕФИЦИАРОМ по настоящей гарантии является любой акционер Общества, направивший в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ и условиями Оферты, заявление о продаже принадлежащих ему **ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ ПРИНЦИПАЛУ**, в связи с чем по счету, на котором учитываются права этого акционера на принадлежащие ему **ОБЫКНОВЕННЫЕ АКЦИИ** или по соответствующему счету иностранного номинального держателя внесена запись об установлении ограничения распоряжения соответствующими **ОБЫКНОВЕННЫМИ АКЦИЯМИ**, в отношении которых подано указанное заявление об их продаже **ПРИНЦИПАЛУ**.

ГАРАНТ принимает на себя обязательство уплатить по первому письменному требованию **БЕНЕФИЦИАРА** цену проданных соответствующим **БЕНЕФИЦИАРОМ** в пользу **ПРИНЦИПАЛА ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ**, определяемую в соответствии с условиями Оферты и указанную в требовании соответствующего **БЕНЕФИЦИАРА**, в случае неисполнения **ПРИНЦИПАЛОМ** обязанности оплатить в срок цену за указанные **ОБЫКНОВЕННЫЕ АКЦИИ** согласно условиям Оферты.

Обязательства **ГАРАНТА** по настоящей гарантии перед всеми **БЕНЕФИЦИАРАМИ** ограничены суммой в размере **355 359 522 (триста пятьдесят пять миллионов триста пятьдесят девять тысяч пятьсот двадцать два рубля) 80 копеек**.

Обязательства ГАРАНТА по настоящей гарантии будут уменьшены на любую сумму, выплаченную ГАРАНТОМ по настоящей гарантии.

Оригинал настоящей гарантии будет находиться у Общества по адресу: **Российская Федерация, 123001, город Москва, улица Большая Садовая, дом 8, строение 1.**

Письменное требование платежа от БЕНЕФИЦИАРА по настоящей гарантии должно быть получено ГАРАНТОМ в месте ее выдачи заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу: Российская Федерация, 142116, Московская область, городской округ Подольск, город Подольск, улица Ульяновых, дом 1 помещение 2, в период с даты вступления в силу настоящей гарантии и до истечения указанного срока ее действия. При этом подпись БЕНЕФИЦИАРА - физического лица на требовании платежа по настоящей гарантии, направленном в адрес ГАРАНТА, должна быть удостоверена нотариально.

В требовании БЕНЕФИЦИАРА по настоящей гарантии должны быть указаны:

- номер настоящей гарантии;
- полное наименование БЕНЕФИЦИАРА (для БЕНЕФИЦИАРОВ - юридических лиц) или фамилия, имя и, при наличии, отчество БЕНЕФИЦИАРА (для БЕНЕФИЦИАРОВ - физических лиц);
- ОГРН или, в случае если ОГРН не подлежал присвоению, иной регистрационный номер (для БЕНЕФИЦИАРОВ - юридических лиц) или паспортные данные (для БЕНЕФИЦИАРОВ - физических лиц);
- какие обязательства ПРИНЦИПАЛА, обеспеченные настоящей гарантией, не исполнены им (в том числе должны быть указаны количество и цена ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ, проданных соответствующим БЕНЕФИЦИАРОМ ПРИНЦИПАЛУ, в отношении которых ПРИНЦИПАЛОМ не исполнены платежные обязательства, предусмотренные Офертой) со ссылкой на Оферту;
- платежные реквизиты БЕНЕФИЦИАРА, необходимые для осуществления ГАРАНТОМ безналичного платежа по настоящей гарантии.

К письменному требованию БЕНЕФИЦИАРА по настоящей гарантии должны быть приложены следующие документы:

- документы, подтверждающие направление соответствующим БЕНЕФИЦИАРОМ заявления о продаже принадлежащих ему ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ ПРИНЦИПАЛУ на основании Оферты; и
- документы, подтверждающие наличие записи об установлении ограничения распоряжения ОБЫКНОВЕННЫМИ АКЦИЯМИ, в отношении которых соответствующим БЕНЕФИЦИАРОМ подано заявление об их продаже на основании Оферты, по счету, на котором учитываются права соответствующего БЕНЕФИЦИАРА на принадлежащие ему ОБЫКНОВЕННЫЕ АКЦИИ, или по соответствующему счету иностранного номинального держателя.

Требование платежа по настоящей гарантии не может быть предъявлено ранее установленного срока выполнения ПРИНЦИПАЛОМ своих обязательств по оплате АКЦИЙ в соответствии с условиями Оферты.

Сумма требования БЕНЕФИЦИАРОМ платежа по настоящей гарантии не может быть больше определенной в соответствии с условиями Оферты цены ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ, заявление о продаже которых ПРИНЦИПАЛУ направлено соответствующим БЕНЕФИЦИАРОМ в соответствии с условиями Оферты.

Требование платежа по настоящей гарантии будет рассмотрено ГАРАНТОМ в течение 5

(пяти) рабочих дней с даты получения ГАРАНТОМ письменного требования БЕНЕФИЦИАРА со всеми приложенными к нему документами.

Настоящая гарантия вступает в силу с «20» октября 2022 года и действует по «21» августа 2023 года (включительно). Требование БЕНЕФИЦИАРА по настоящей гарантии должно быть представлено ГАРАНТУ до «21» августа 2023 года (включительно).

Настоящая гарантия не может быть отозвана или изменена ГАРАНТОМ.

Настоящая гарантия регулируется законодательством Российской Федерации. Все споры между ГАРАНТОМ и БЕНЕФИЦИАРОМ, вытекающие из настоящей гарантии или связанные с ней, подлежат рассмотрению и разрешению компетентным государственным судом, определяемым в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ГАРАНТ направляет в бюро кредитных историй информацию о ПРИНЦИПАЛЕ и настоящей гарантии, предусмотренную статьей 4 Федерального закона «О кредитных историях» от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ.

Председатель Правления
ПАО «Витабанк»



О.В. Ярмушевич

4

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 3 (листа 2)

Председатель Правления



[Handwritten signature]
О.В. Ярмушевич

[Large handwritten scribbles in blue ink covering the majority of the page content.]

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать первого октября две тысячи двадцать второго года
Я, Савельев Александр Евгеньевич, нотариус города Москвы,
свидетельствую верность копии с представленного мне документа.
Зарегистрировано в реестре: № 77/486-н/77-2022-19-3385.
Уплачено за совершение нотариального действия: 240 рублей.



МП

[Handwritten signature]

А.Е. Савельев

Итого пронумеровано, прошнуровано и скреплено
печатью 4 (четыре) листа(ов).

Нотариус

[Handwritten signature]

